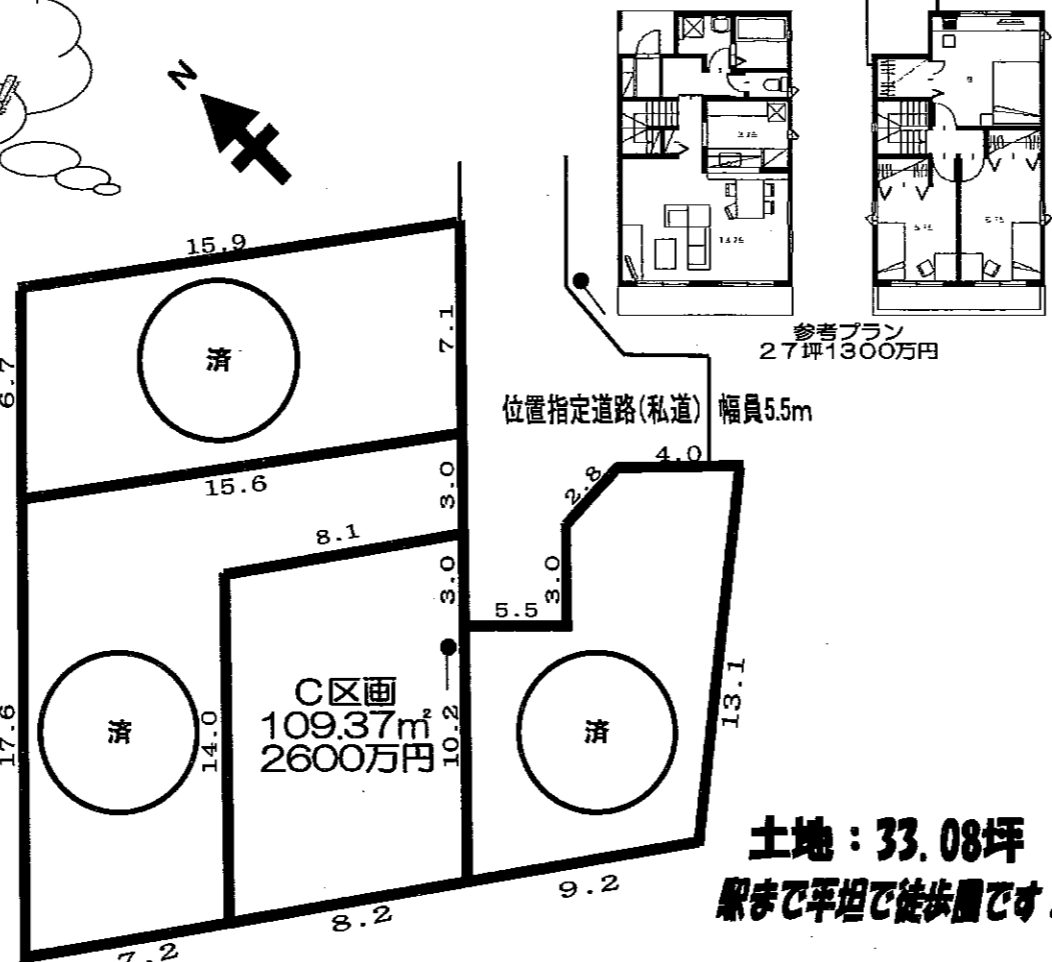
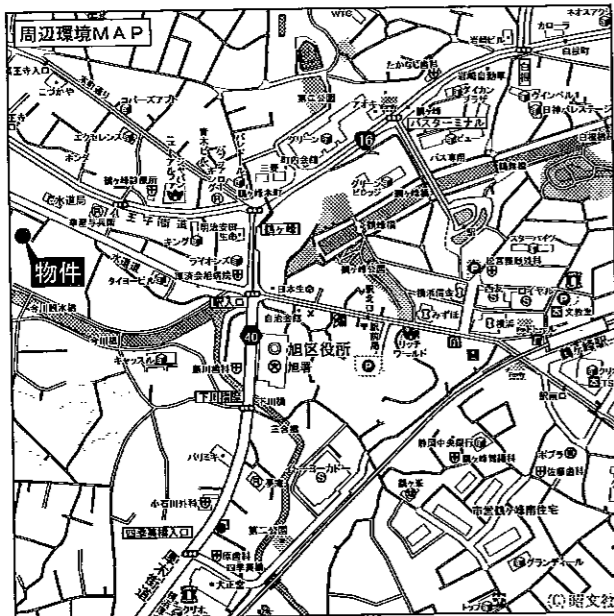
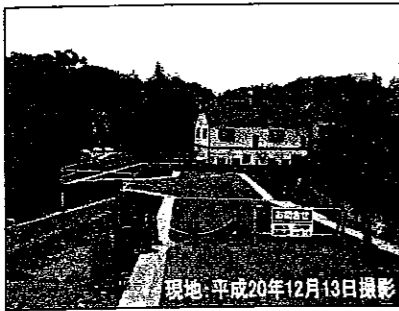


# 売地

## 鶴ヶ峰本町

注目物件！  
残りあと1区画！

駅まで徒歩9分・駅まで平坦です！  
道路より平坦です！  
南西ひな壇につき陽当り良好！  
周辺、緑多く環境良好！



建築条件ありません。  
お好みのハウスメーカーでどうぞ！

物件種目	<b>売地</b>
最適用途	<b>住宅</b>
最寄駅	<b>鶴ヶ峰駅</b>
価格	<b>2,600万円</b>

物件所在地	横浜市旭区鶴ヶ峰本町1丁目1301番地他(地) 横浜市旭区鶴ヶ峰本町1丁目7番地(住)		
交通	相鉄本線「鶴ヶ峰」駅 徒歩9分		
土地面積	109.37㎡ (別途私道持分317.91㎡×1/10あり)		
土地権利	所有権	地目	山林、畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域、第4種高度地区		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	決済後即
接道状況	位置指定道路(私道) 5.5m		
設備	公営水道、公共下水、LPガス、東京電力		
備考	※南西側間知擁壁指導あります。農地法第5条許可要。C区画内に電柱が設置されます。 ※売却済みの場合はご了承ください。図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。		