

2駅利用可!!小田急線・横浜線

町田市 木曽西

第19木曽 全2区画

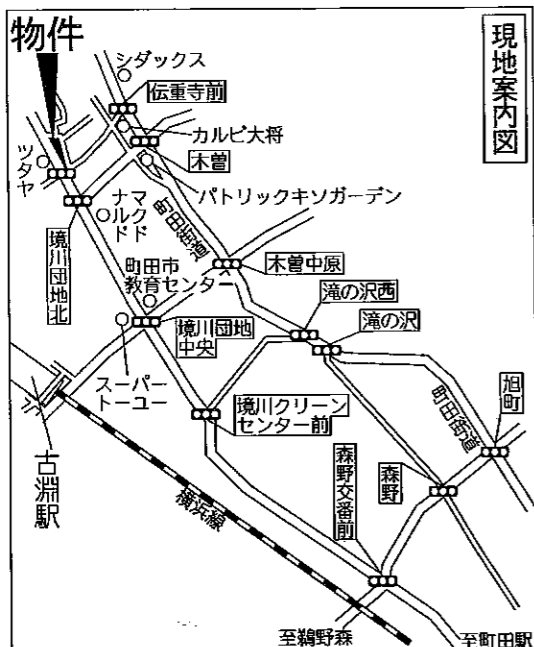
陽当り良好!!住環境良!!

通勤・通学

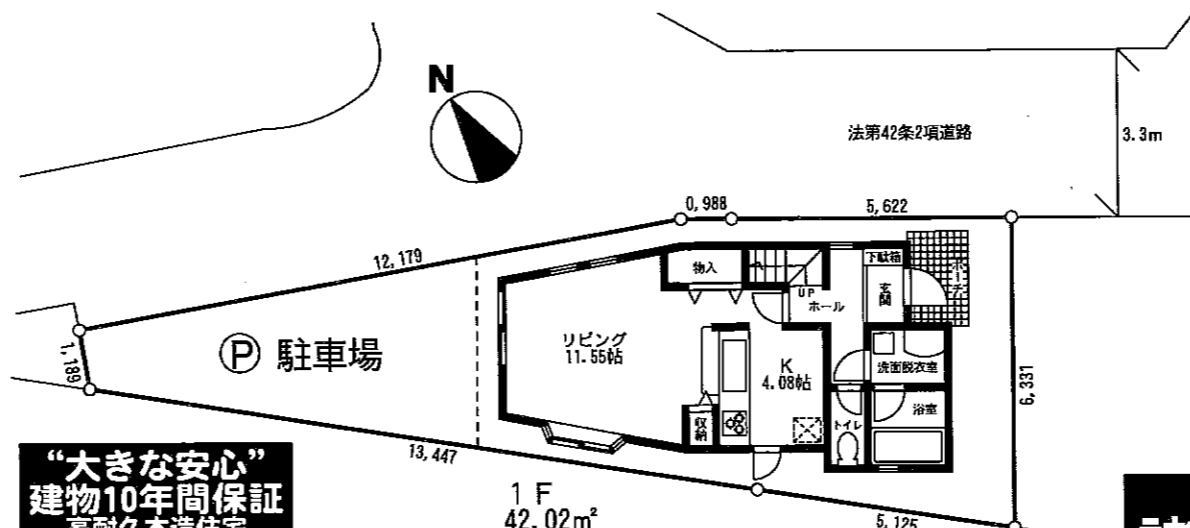
買い物便利!!

古淵駅徒歩16分

町田駅までバス10分



新築分譲住宅



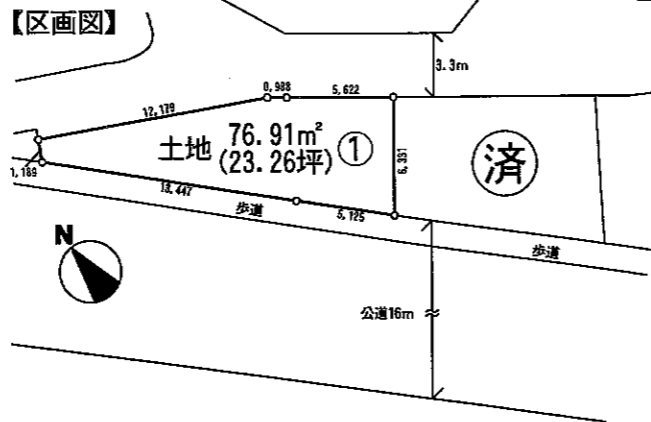
“大きな安心”
建物10年間保証
高耐久木造住宅

建物は(財)住宅保証機構の保証です

10年間、1事故につき最高2,000万円の
地盤保証

保証料の負担はございません

※①内覧できます。



物件概要

所在地/町田市木曽西4-1916-4他(地番)
町田市木曽西4-16-10(住居表示)
交通/横浜線「古淵」駅徒歩16分
小田急線「町田」駅バス10分
「横町」徒歩2分

土地面積/左記参照
構造・規模/木造2階建
土地権利/所有権
都市計画/市街化区域
用途地域/第2種中高層住居専用地域
建ぺい率/60%
駐車場/有
現況/①H20.9月完成
接道状況/適法
設備/東京電力・本下水・都市ガス・公営水道
オプション/門柱門扉等外構工事
※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります

主要設備

- システムキッチン(I型2550)
(食洗乾燥機付)
- ソフトダウン式吊戸棚
- 高級ユニットバス(1坪タイプ)
(換気乾燥機付)
- カラーモニター付インターホン
- シャンプードレッサー付洗面化粧台
- 自動洗浄シャワートイレ(1ヶ所)
- 自動給湯器(通話リモコン付)
- 階段テスリ
- 玄関システム収納セット
- 照明器具付(全居室除く)
- ペアガラス

建物の工法

住宅性能保証制度による
高耐久性木造住宅
(基礎)基礎鉄筋入りベタ基礎 (住宅)在来工法
基礎高400 木造2階建
基礎パッキン工法

- ☆24時間換気システム
- ☆シックハウス規制対応住宅
- ☆食洗機付システムキッチン
- ☆換気乾燥機付ユニットバス

諸条件ご相談下さい

土地建物価格 完成 内覧可

① 2,750万円

土地 76.91㎡(23.26坪)
建物 85.70㎡(25.92坪)
建築確認番号:第132号

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。
※土地建物価格には、建築確認費用45万円と都市ガス引込み
費用20万円が含まれています。