

# 管理の行き届いた 人気のマンション

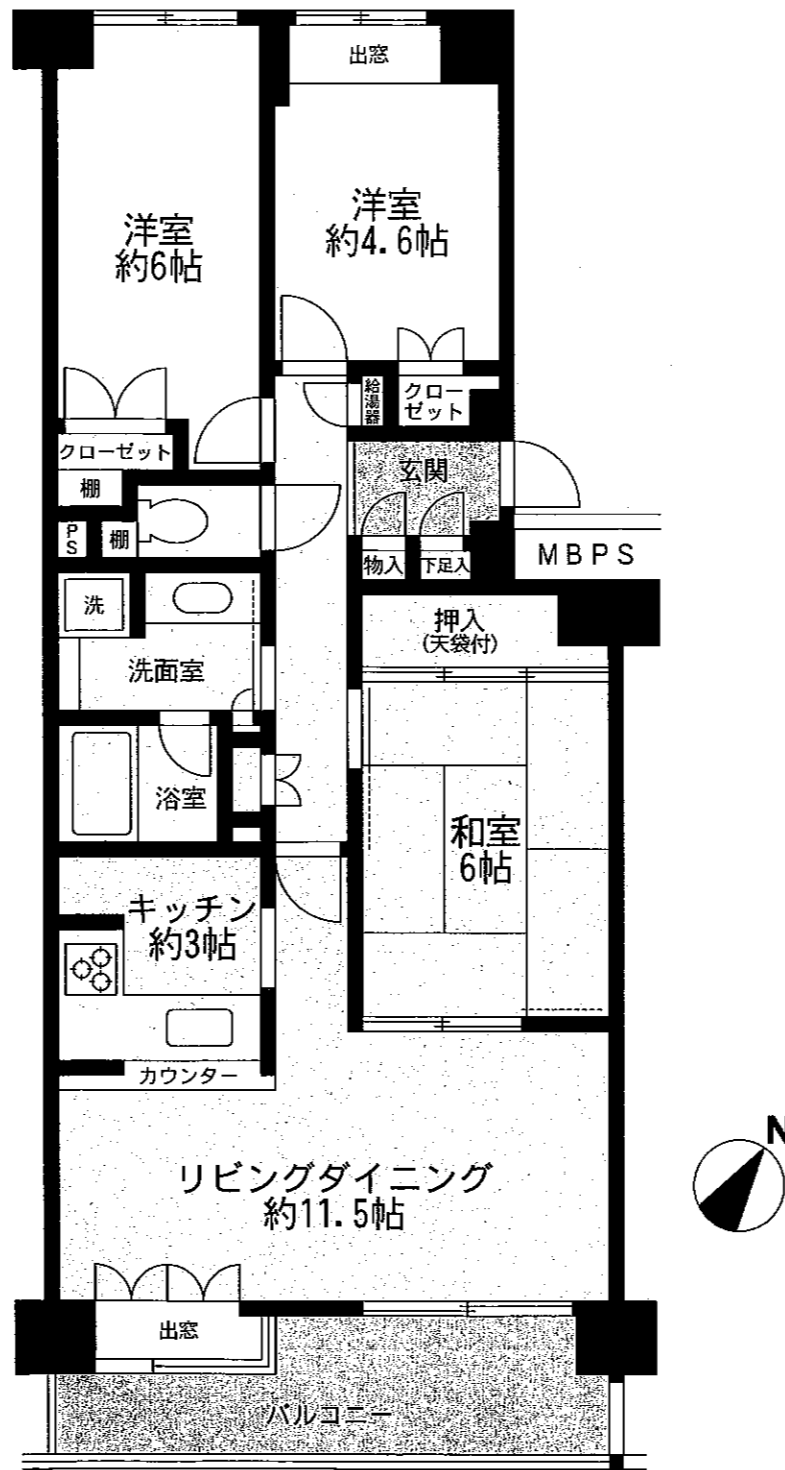
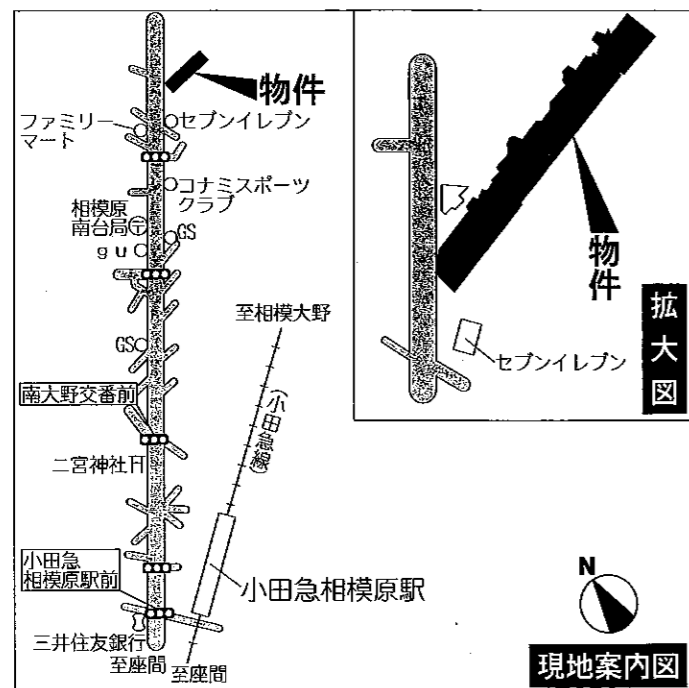
通勤・通学・買い物に大変便利な  
「小田急相模原」駅「相模大野」駅  
2駅利用可 好立地物件です!

綺麗で清潔リメイク済

日当たり良好・通風良好

学区・鶴の台小・新町中

((6階の616号室))



物件種目	<b>特選売マンション</b>		
マンション名	相模大野パークハウス		
最寄駅	小田急相模原		
間取タイプ	3LDK		
価格	<b>2,180万円</b>		
物件所在地	相模原市南台2丁目4572番地1(公簿) 相模原市南台2丁目1番32号616号室(住居表示)		
交通	小田急線「小田急相模原」駅徒歩13分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造9階建6階部分616号室	
	専有面積(使用部分面積)	69.02m <sup>2</sup> (公簿)	バルコニー面積 7.89m <sup>2</sup>
間取内訳			
土地権利	所有権(敷地権)	用途地域	第1種住居地域・第2種住居地域
築年月	平成7年10月27日	総戸数	177戸
管理形態	全部委託・日勤	施工会社	大成・地崎建設共同企業体
管理費	9,400円/月	修繕立金	12,100円/月
現況	空室	引渡日	即可
駐車場	11,000円~12,000円/月(下段空有)(平成21年4月現在) 駐輪場200円~400円/月(空有) バイク置場 800円/月(空無)		
本体設備	東京電力・上下水道・都市ガス・エレベーター・オートロック		
備考	※管理会社:三菱地所藤和コミュニティ(株) ※ペット不可 ※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。		