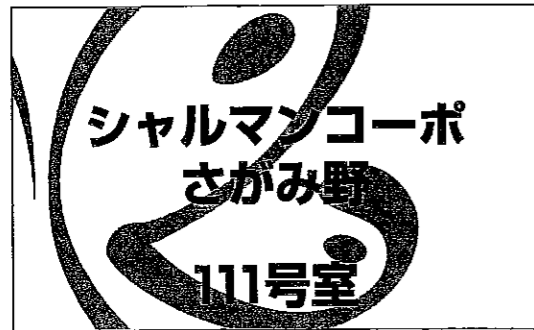


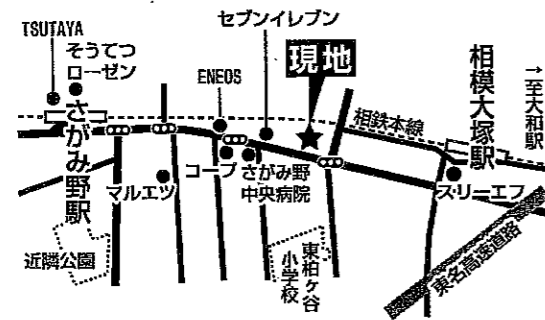
売マンション



間取り 3LDK+専用庭

専有面積(壁芯) / 60.51㎡(約18.30坪)  
 専用庭面積 / 10.44㎡(約3.15坪)  
 バルコニー面積 / 6.71㎡(約2.02坪)  
 室外機置場面積 / 0.52㎡(約0.15坪)

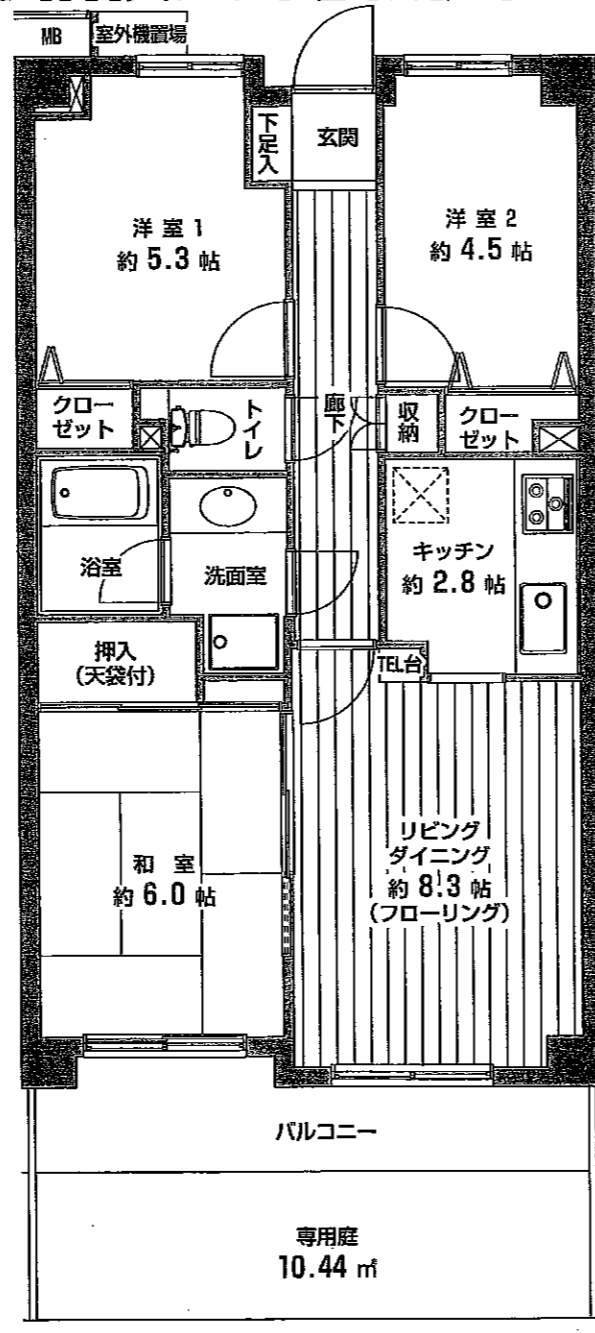
現地案内図



交通

相模鉄道線「さがみ野」駅より徒歩8分  
 「相模大塚」駅より徒歩6分

「相模大塚」駅徒歩6分！専用庭付3LDK！



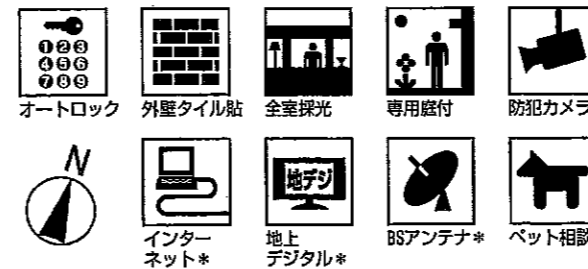
- アフターサービス保証付
- 平成7年3月築 ●総戸数88戸
- オートロック ●外壁タイル貼
- インターネット、BS、地デジ導入済
- ペット飼育相談(要承認・細則有)

新規内装リノベーション

(平成21年4月24日内装終了)

- 玄関………人感センサー ●和室………畳表替、襖・障子
- キッチン……浄水器内蔵シングルレバー水栓
- 浴室………サーモ付シャワー水栓
- 洗面………シングルレバーシャワー水栓、防水パン
- トイレ………パナソニック電工温水洗浄便座
- 共通………壁・天井クロス(和室天井除く)、照明器具(一部)  
給湯器(追焚、マルチリモコン付)  
床:フロアタイル(玄関、キッチン、洗面、トイレ)  
床:カーペット(洋室)、室内クリーニング など

※上記内容と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



アフターサービス保証付 リノヴェックスマンション

リノヴェックスマンションは、〈再生〉をキーワードに、工事前検査、企画、設計、リノヴェックス内装工事、竣工検査を実施し、設備・部位別に保証期間を設定した「アフターサービス保証付の中古マンション」です。  
 ※[リノヴェックス]は(株)インテリックスの登録商標です。

■物件概要

- 物件所在地 神奈川県海老名市東柏ヶ谷6-23-20
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造6階建1階部分
- 土地権利 所有権
- 用途地域 近隣商業地域
- 築年月 平成7年3月
- 総戸数 88戸
- 分譲主 東レ建設(株)
- 施工会社 (株)ナカノコーポレーション
- 管理費 月額10,590円
- 修繕積立金 月額8,672円※1
- 現況 空室
- 引渡日 即可
- 駐車場 空無
- 本体設備 エレベーター、オートロック
- 管理形態 全部委託管理(日勤)
- 管理会社 東洋コミュニティサービス(株)
- 備考 価格に消費税含む/事務所使用不可  
ペットの飼育相談(要承認・細則有)  
専用庭使用料 月額860円  
自治会費 月額300円  
※1 平成22年12月分より9,636円となります

※図面と現況が異なる場合は、現況をもって優先とさせていただきます。  
 ※引渡は残金お支払いが条件となります。  
 ※遮音性能の表記があるものについては床材単体の性能であるため、実際の建物ではこの性能が得られない場合があります。  
 \*別途契約・利用料やチューナー等の機器が必要な場合があります。

■価格(税込)

1,580万円

物件コード:A1054  
 No.210511KK-0511太田