

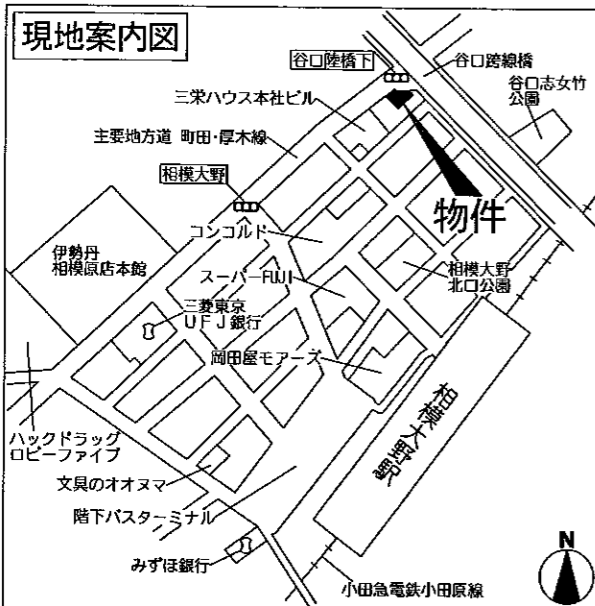
★新規内装リフォーム済

(平成21年2月)

- 全室クロス貼替え ■畳表替え
- 襖貼替え ■カーテンレール交換
- CF貼替え(洗面室・トイレ)
- 新規フロアタイル貼(洋室・台所)
- 新規洗面台設置
- 新規トイレ設備設置(ウォシュレット付)
- シャワー水栓交換 ■洗濯機水栓交換
- スイッチプレート交換
- 新規全室照明器具設置
- トータルクリーニング...等

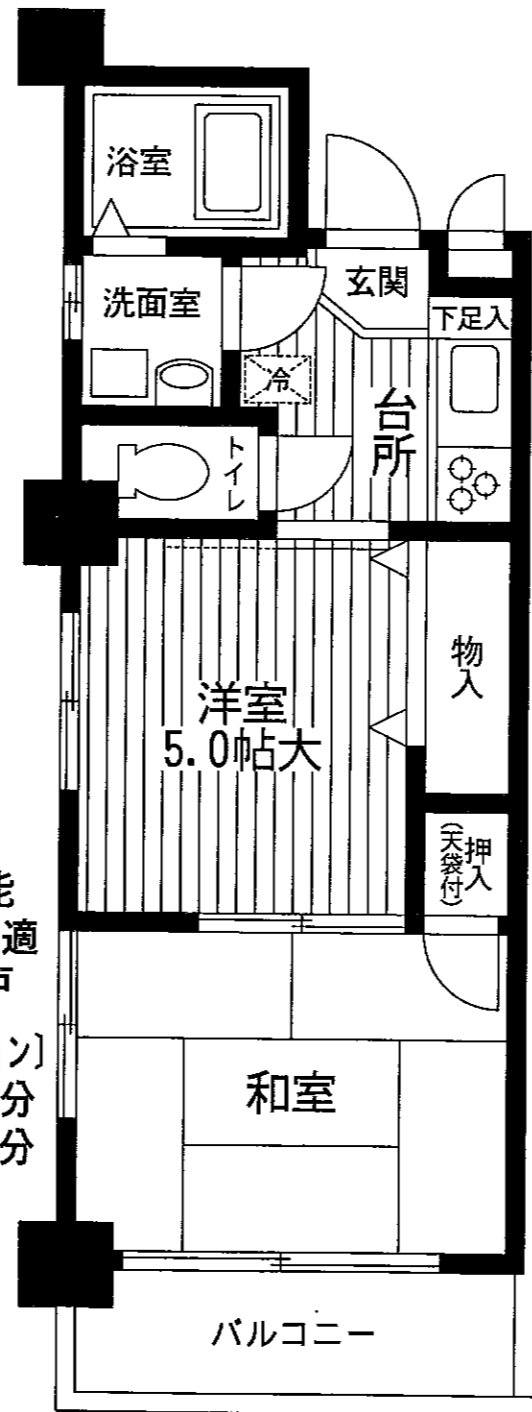
★敷地内平面駐車場空有

(17,000円/月)



- ペット飼育可能
- 投資物件にも最適
- 二面採光の住戸

[ライフインフォメーション]
 ・伊勢丹本館...歩3分
 ・相模大野中央公園...歩4分



※現況優先と致します。

■駅徒歩4分・希少性のある立地!
 ■東南向き・南西角住戸!

物件種目	売マンション		
マンション名	サウスウインド相模大野		
最寄駅	相模大野		
間取タイプ	2 K		
価格	1,080万円 (税込)		
物件所在地	相模原市相模大野3-20-6		
交通	小田急線「相模大野」駅徒歩4分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建4階部分	
	専有面積(使用部分面積)	31.86㎡	バルコニー面積 4.14㎡
	間取内訳	和6 洋5 K1.5	
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成10年6月	総戸数	18戸
管理形態	全部委託管理	管理方式	巡回
管理費	9,100円/月	修積立金	13,650円/月
現況	空	引渡日	即時
駐車場	空有(17,000円/月)	施工会社	南雲建設(株)
本体設備	BSアンテナ・エレベーター・オートロック		
各戸設備	浴室追焚機能・TVモニター付インターフォン		
備考	※事業主:サウスクラウド(株) ※管理会社:日本ハウズイング(株) ※自転車置場:空有(200円/月) ※ペット飼育:可(ペット飼育細則有)		