

**Re room**  
(リ・ルーム)

「理想の住まいのカタチ」

\*「Re room」は朝バレスホームの登録商標です

ユニバーサルな視点で  
すべての人にやさしい住まい  
をテーマにしています  
「Re room」ならではの理想の空間を  
「提供」しています



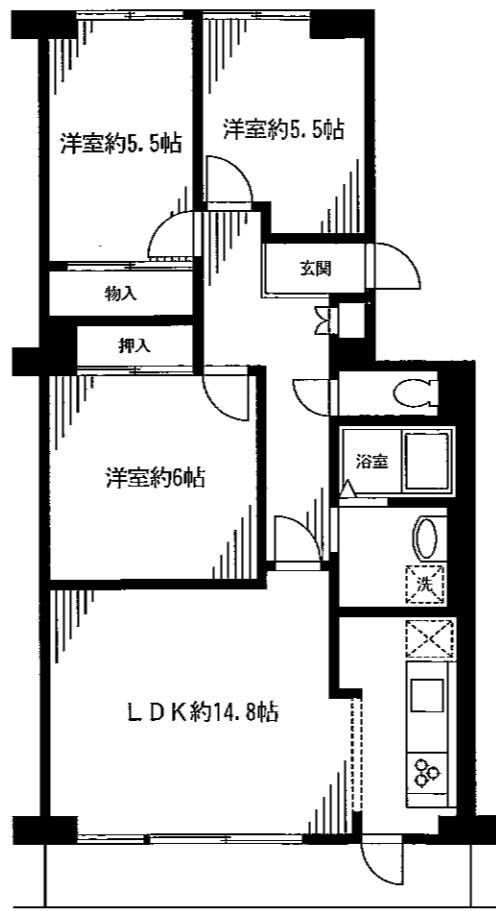
**リフォームアフターサービス保証付**

※アフターサービス保証につきましては、内容に依り保証期間が異なります

- ファミリータイプ
- BSアンテナ
- 光インターネット (Bフレツ)
- 駐輪場
- エレベーター
- システムキッチン
- バイク置場
- コンビニ至近
- シャワー付洗面化粧台

☆JR横浜線「古淵」駅より平坦徒歩9分! ☆大型店舗至近! 生活環境良好!  
☆5階・南東向き! 日照・通風・眺望良好! ☆総戸数204戸の大規模マンション!

**コープ野村相模大野台**



**3LDK 1,980** 販売価格  
**503号室** 万円(税込)

【物件概要】

- ☆所在地: 神奈川県相模原市大野台6丁目4-6
- ☆交通: JR横浜線「古淵」駅徒歩9分
- ☆構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建5階部分
- ☆面積: 専有部分77.38㎡ バルコニー面積/7.20㎡
- ☆間取り: 3LDK (LDK約14.8帖・洋室約6.0帖・洋室約5.5帖・洋室約5.5帖)
- ☆築年月: 昭和55年7月築
- ☆管理形態: 全部委託(常駐)
- ☆管理費: 7,000円/月額
- ☆現況: 空室
- ☆土地権利: 所有権
- ☆駐車場: 敷地内空無し
- ☆ペット: 不可
- ☆備考: 検査済証交付: 第616号昭和55年7月18日
- ☆総戸数: 204戸
- ☆管理会社: 野村リビングサポート
- ☆修繕積立金: 10,730円/月額
- ☆引渡日: 即可
- ☆用途地域: 準工業地域
- ☆E V: 有り
- ☆その他: 無

図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます

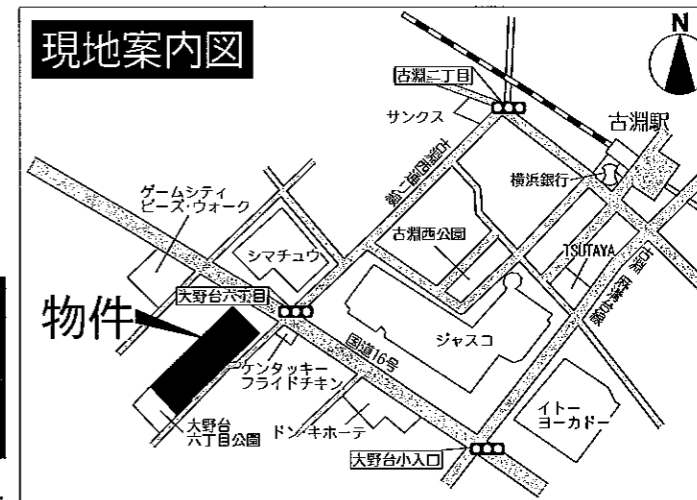
☆ **新規リフォーム済** ☆ **即入居可** ☆

~LIFE INFORMATION~

- ジャスコ 約100m
- イトーヨーカドー 約300m
- ホームズ 約50m
- コンビニ 約200m

JR横浜線  
**「古淵」駅徒歩9分!**

現地案内図



- 全居室クロス張替
- 全居室フローリング張替
- CF(キッチン・洗面・トイレ)フローリングワックス施工
- 建具・建具枠塗装
- 建具一部交換
- 和室→洋間変更
- 全居室照明器具付
- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- ウォシュレット新規設置
- 洗面化粧台新規交換
- 各水栓新規交換
- ワイドスイッチ新規交換
- ボイラーカーテン付
- ハウスクリーニング etc...